



### HOTĂRÂREA NR.376/2013

**Privind trecerea prin efectul legii a imobilului “Cinematograf Dacia” din domeniul privat al Statului Român și administrarea R.A.D.E.F. în domeniului public al Municipiului Baia Mare și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, Județul Maramureș**

**Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, întrunit în ședință extraordinară,  
miercuri 13 noiembrie 2013**

#### **Examinând:**

-proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;  
-raportul de specialitate nr.508/2013 promovat de Instituția Arhitectului Șef - Serviciul Cadastru și Direcția Juridică, Administrație Publică Locală, prin care se propune preluarea imobilului “Cinematograf Dacia” din domeniul privat al Statului Român și administrarea R.A.D.E.F. în domeniul public al Municipiului Baia Mare și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, Județul Maramureș, motivat de faptul că, prin punerea în valoare a cinematografului s-ar asigura accesul cetățenilor municipiului Baia Mare la activități culturale și științifice iar administrarea cinematografului de către autoritățile locale, din fonduri publice locale, va conduce la menținerea și dezvoltarea acestei instituții cinematografice;

#### **În conformitate cu prevederile:**

- Legii nr. 303/2008 privind aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 7/2008 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 39/2005 privind cinematografia, precum și pentru modificarea Legii nr. 328/2006 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 39/2005 privind Cinematografia, Articol unic, alin. 8, pct. 1, unde este stipulat faptul că :

“La data intrării în vigoare a prezentei legi, sălile și grădinile de spectacol cinematografic , prevăzute în anexa nr. 1 la Ordonanța Guvernului nr. 39/2005 privind cinematografia, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 328/2006, cu modificările și completările ulterioare, aflate în domeniul privat al statului și în administrarea Regiei Autonome de Distribuție și Exploatare a Filmelor <<România-Film>>, împreună cu terenurile și bunurile mobile aferente, trec în domeniul public al unităților administrativ-teritoriale locale, comunale, orașenești, municipale și al sectoarelor municipiului București, după caz, și în administrarea consiliilor locale respective”;

-Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare  
-art. 863 lit. f) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

Ținând seama de faptul că O.U.G. nr. 47/2011 privind reglementarea situației juridice a unor săli și grădini de spectacol, unde se stipula că nu mai pot fi încheiate protocoale între primarul unității administrative teritoriale și reprezentantul mandatat de către RADEF a fost respinsă prin Legea nr. 105 din 2013;

#### **Având în vedere:**

-Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;  
-Avizul secretarului municipiului Baia Mare;

Potrivit competențelor conferite de dispozițiile art.10, art. 36 alin. (2) lit. c, art.115 alin.1 lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se constată trecerea de drept, prin efectul legii, a imobilului “Cinematograf Dacia” situat în municipiul Baia Mare, P-ța Revoluției nr. 7, din proprietatea privată a Statului Român și administrarea Regiei Autonome de Distribuție și Exploatare a Filmelor “Româniafilm”, în proprietatea publică a Municipiului Baia Mare și administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, Județul Maramureș.

**Art. 2.** Se aprobă completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, cu imobilul “Cinematograf Dacia” și teren aferent , P-ța Revoluției nr. 7 conform Anexei nr 1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art. 3.** Se aprobă întocmirea unei documentații cadastrale pe cheltuiala Municipiului Baia Mare, pentru imobilul” Cinematograf Dacia” și teren aferent identificat prin C.F. 5793 Baia Mare nr. topo 1782/372, în vederea înscrierii în C.F. a dreptului de proprietate publică în favoarea municipiului Baia Mare și administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri , se încredințează serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se comunică la:  
Primarul Municipiului Baia Mare  
Instituția Prefectului - Județul Maramureș  
Consiliul Județean Maramureș  
Arhitectul Șef - Serviciul Cadastru  
Direcția Juridică, Administrație Publică Locală  
Direcția Economică;  
R.A.D.E.F.  
Compartimentul Pregătire Elaborare Documente.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
MOROZ MIHAI**

**CONTRASEMNAT  
SECRETAR  
TODORAN AURICA**

<b>Total consilieri</b>	<b>23</b>
<b>Prezenți</b>	<b>20</b>
<b>Pentru</b>	<b>20</b>
<b>Impotrivă</b>	<b>-</b>
<b>Abțineri</b>	<b>-</b>